



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Врању и
Привредног суда у Лесковцу
Врање
Краља Стефана Првовенчаног 101
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

Посл.бр. **ИИВК-120/2021**

Дана: 16.12.2024. године.

Јавни извршитељ Именована за подручје Вишег суда у Врању и Привредног суда у Лесковцу Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца **Јавно предузеће за грејање и одржавање стамбених зграда и пословних просторија "Нови дом" у Врању**, Врање, ул. Краља Стефана Првовенчаног бр. 99, КЈС 82567, МБ 07204981, ПИБ 100549221, против извршног дужника **Горан Н. Станковић**, Врање, ул. Шантићева 19, ЈМБГ 2608967742029, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу ИИВК-120/2021 од 10.03.2021. године, доноси следећи:

У вези са предметом ИИВК202/2022

ЗАКЉУЧАК

И ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ покретних ствари извршног дужника пописаних на записнику о попису 18.03.2024.године, чија је вредност утврђена Закључком од 19.06.2024.године.

Редни број	ОПИС СТВАРИ	Процењена вредност у динарима	Почетна цена у динарима (70% од процењене вредности ствари)
1.	Кухиња са елементима	15.000,00 динара	10.500,00 динара,
2.	Комода за телевизор	5.000,00 динара	3.500,00динара,
3.	Веш машина марке Горење	6.000,00 динара	4.200,00 динара,
4.	Вишеделни регал	7.000,00 динара	4.900,00 динара,
5.	Трпезаријски сто са пет столица	8.000,00 динара	5.600,00 динара,
6.	Витрина стакло/дрво	10.000,00 динара	7.000,00 динара,

7	Вишеделни регал	7.000,00 динара	4.900,00 динара,
8	Та пећ марке Цер	8.000,00 динара	5.600,00 динара,
9	Тросед, двосед и фотеља	18.000,00 динара	12.600,00 динара,
10	Гардеробер циплеарник	3.000,00 динара	2.100,00 динара,

II Прво електронско јавно надметање одржаће се **15.01.2025. године**, у периоду од 09 до 15 часова преко портала електронског јавног надметања који је доступан на интернет страници портала – <https://eaukcija.sud.rs/#/>, с тим што време за давање понуда траје најдуже четири часа, у периоду од 09 до 13 часова. У случају да је најмање једна поднуда дата у последњих пет минута пре истека 13 часова, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута, а овај поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

III Почетна цена на првом електронском јавном надметању износ **70%** од процењене вредности покретне ствари, како је одређено у ставу I овог закључка, док се лицитациони корак одређује у износу од 10% од почетне цене.

IV Јемство се мора уплатити најкасније два дана пре одржавања јавног надметања, иначе ће се лицу ускратити учествовање на јавном надметању. Јемство износи 15% процењене вредности ствари.

V Према корисничком упутству Министарства правде за е аукцију на јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која су се регистровала на порталу електронског јавног надметања, да се регистровани екстерни корисници пријаве на ту е аукцију и која положе јемство у висини од 15% процењене вредности ствари која је предмет продаје. У складу са правилником пријава на е аукцији се може извршити најкасније пуна два дана пре дана одређеног за еАукције. Односно у случају да еАукција почиње 10. у месецу корисник најкасније може да се пријави и уплати јемство за учешће, 7. до краја дана (поноћи) и да отпреми уплатницу 8. до краја дана (поноћи). Изузетно, лица ослобођена јемства се могу пријавити најкасније један пун дан пре дана одржавања еАукције. Односно у случају да еАукција почиње 10. у месецу корисник најкасније може да се пријави за учешће 8. до краја дана (поноћи). Дани викенда и празници се рачунају као радни дани и не утичу на рокове за пријаву. Уколико еАукција почиње у уторак последњи дан за пријаву и уплату јемства је субота до поноћи.

VI Јемство се полаже у новцу уплатом на рачун Министарства правде Републике Србије који је објављен на интернет страници портала, а после закључења електронског јавног надметања средства уплаћена у сврху јемства преносе се на рачун јавног извршитеља Мирјане Ринчић из Врања 325-9500700047449-50 који се води код ОТП Банка Србија АД са напоменом „јемство за учествовање на електронском јавном надметању у предмету **ИИВК-120/2021** и позивом редни број ствари за коју је уплаћено.

VII Корисничко упутство за учествовање на јавном надметању учесници могу наћи на порталу Министарства правде <https://eaukcija.sud.rs/assets/pdf/UputstvoZaEksterneKorisnikeV4.pdf>

VIII Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредост ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене. Јавни извршитељ пре објављивања електронског јавног надметања путем портала доставља идентификационе податке учесника који су по Закону ослобођени од плаћања јемства.

IX УПОЗОРАВАЈУ СЕ заинтересована лица да купац покретне ствари, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник. Купац покретне ствари не може бити јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретне ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

X Фотографије пописаних ствари заинтересована лица могу видети на огласној табли Коморе јавних извршитеља РС.

XI Понудилац коме је додељена покретна ствар дужан је да уплати понуђени износ (цену) у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари на наменски рачун јавног извршитеља 325-9500700047449-50 ОТП Банка Србија АД са напоменом „уплата преостале цене у предмету **ИИВК-120/2021** и позивом на редни број ствари.

Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари. Ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

XII Ако више лица буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољније понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а

акон након тога преостане вишак уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања. У том случају поступиће се на начин прописан у чалну 182. став 2. и 3. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019).

XIII Овај закључак биће објављен на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје. Странке могу о свом трошку да објаве закључак у средствима јавног информисања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

XIV Трошкови извршења падају на терет извршног дужника.

XV Налаже се извршном дужнику да омогући заинтересованим лицама разгледање предметних покретних ствари у супротном разгледање ће бити одржано уз асистеницију пратећих служби припадника полиције и бравара.

XVI Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима омогућити да у његовом присуству предметне покретне ствари разгледају дана 30.12.2024.године у периоду од 08:00-09:00 часова, на адреси где се покретне ствари налазе, уз обавезну претходну најаву овом Јавном извршитељу **најкасније 3 дана пре одређеног дана** за разгледање на телефон 017/400-411, 060/041-5411.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен приговор

Јавни извршитељ

Дна

- извршног повериоца
- извршног дужника
- Комора Јавних извршитеља (за огласну таблу)

Мирјана Ринчић